

MINISTARSTVO: PROJEKT HILJADU PLUS JE SIGURAN Blokada Cijevne ne UTIČE NA GRAĐANE

Sve građevinske kompanije koje nude stanove u ovom projektu imaju višestruke garancije za završetak posla

Uslov za učešće građevinskih kompanija u projektu Hiljadu plus nije bio da imaju izmirene poreske obaveze, a u slučaju da firmama bude blokiran račun postoje garancije zbog čega korisnik ne može biti oštećen, odgovoreno je "Vijestima" iz Ministarstva održivog razvoja i turizma koje je vodilo ovaj projekat.

"Građani koji su dobili vaučere u okviru projekta Hiljadu plus, kao krajnji korisnici dugoročnog stambenog kredita, zaštićeni su kroz uslove koji su definisani u javnom pozivu za investitore, a koje su ispunile sve građevinske kompanije koje učestvuju u projektu. Pored ostalih i kompanija Cijevna komerc je ispunila uslove javnog poziva i kvalifikovala se za učešće u projektu 1000+ na osnovu dostavljene dokumentacije tražene javnim pozivom", saopšteno je iz Ministarstva.

Javni poziv za građevinske kompanije objavljen je ranije, na osnovu odluke Vlade, i u njemu nema uslova da se ne mogu prijaviti firme koje imaju poreski dug. Cijevni komerc je račun blokiran 21. juna i tada je naplaćeno 100.000 eura. Njen ukupan dug na kraju maja za poreze, naknade i doprinose iznosio je 1,7 miliona eura.

Uslov za građevinske kompanije za učešće u ovom projektu bili su dokaz o registraciji, lista izgrađenih objekata sa dozvolama, dokumentacijom

da su izgrađeni u skladu sa tehničkim propisima, standardima, tehničkim normativima i normama kvaliteta,...

Uslov je bila i garancija ponude u visini od dva odsto od predračunske vrijednosti objekta, plativa na prvi poziv, bez prava prigovora, u korist Ministarstva održivog razvoja i turizma. Ti uslovi traženi

na kome je objekat izgrađen upisana hipoteka, investitori su dostavili bankarsku garanciju, odnosno mjenicu u iznosu 1% vrijednosti zemljišta, kojom se garantuje brisanje tereta - hipoteke iz lista nepokretnosti do dana zaključenja kupoprodajnih ugovora", saopšteno je iz Ministarstva.

Zbog toga su, kako na-

vode, svi građani zaštićeni kako bi nesmetano realizovali vaučere.

"Zaštita od neizmirenih ugovorenih obaveza je višestruka. Naime, građani su zaštićeni kroz činidbene garancije izdate Ministarstvu od strane građevinskih kompanija, kao i kroz garancije koje su građevinske kompanije dale bankama kod kojih su se za-



Zgrada Cijevne komerc prijavljena za projekat

Foto: Cijevna komerc

su i za objekte koji su sada u izgradnji.

"Svi investitori su zaključno sa 3. junom tekuće godine dostavili bankarsku garanciju za završetak izgradnje u slučaju neispunjenja obaveza investitora ili preduzimača u vrijednosti 5% od iznosa ponude. Ukoliko je u listu nepokretnosti za zemljište

Cijevni komerc je račun blokiran 21. juna. Njen dug na kraju maja za poreze, naknade i doprinose iznosio je 1,7 miliona eura

dužili za izgradnju objekata. Eventualna blokada računa, u konkretnom slučaju kompanije Cijevna komerc, ne može uticati na realizaciju projekta, odnosno ne može smetati potpisivanju predugovora i ugovora između korisnika vaučera i građevinske kompanije", navedeno je iz Ministarstva. G.K.



Radnici u teškoj situaciji: Knežević i Ščekić Foto: S.PRELEVIĆ

MUKE RADNIKA S PRESS LOGISTIKE Nema plata i doprinosa, ne znaju ni rade li

Radnici firme S press logistika, koja posluje u okviru grupe Rokšped, Vesko Ščekić i Mihailo Perović najavili su juče da će sa svojim porodicama početi štrajk ispred Ministarstva rada i socijalnog staranja, jer im ova institucija i Inspekcija rada ne pomažu i ne odgovaraju na njihove zahtjeve u vezi radnog statusa.

Oni su to najavili na jučerašnjoj konferenciji za novinare u Savezu sindikata koji im je obezbijedio pravnu pomoć u ovom sporu.

Traže da nadležni natjeraju njihovog poslodavca da im isplati dugove i da ostvare prava iz Zakona o radu. Ščekić i Perović od novembra prošle godine, kada su odbili da potpišu da mjenjaju ugovor za stalno u S press logistika u ugovor na određeno u S press+, ne znaju da li su radnici ove firme ili nijesu, a duguju im pet plata i doprinose sa 17 mjeseci.

Inspekcija rada je utvrdila da je u njihovom slučaju prekršen zakon, ali se ništa nije desilo, odnosno nije iskoristila mogućnosti da zabrani rad poslodavcu do rješavanja problema. Od januara ove godine ne primaju platu, a ne znaju ni da li rade ili su proglašeni tehnološkim viškom. Odgovor nisu dobili ni od firme.

I Perović i Ščekić se nalaze u veoma teškoj materijalnoj situaciji. Perović je samohrani roditelj četvoro djece. Ščekić takođe ima četvoro djece, a njegova supruga ima sličan problem

jer je radila u drugoj Rokšpedovoj firmi Štampa gdje joj doprinosi nisu uplaćeni za dvije godine i tri mjeseca.

"Ni ona nije raspoređena, niti prima platu: Imala bi pravo na naknadu za majke sa više od troje djece, ali zbog toga što poslodavac nije uplaćivao doprinose ni to pravo ne može ostvariti", kazao je Ščekić koji je i predsjednik sindikata u toj firmi.

Tražili su i prijem kod novog ministra rada i socijalnog staranja Borisa Marića, kao i kod ministra ekonomije Vladimira Kavarića, ali nisu dobili odgovore.

Ukoliko odgovore ne dobiju ni narednih dana sa porodicama će započeti štrajk u Ministarstvu rada i socijalnog staranja, jer su dovedeni u situaciju da ne mogu prehraniti porodicu.

Predsjednica Sindikata trgovine u SSGC Sonja

Knežević kazala je da će pružiti svu pomoć radnicima do ostvarenja prava. Ona je kazala da je ovo treći put da njihov poslodavac formira druge firme i prebacuje radnika, a da dugove ostavlja na starim firmama.

Vlasnik firme S press Logistika, prema registru privrednih subjekata je Rokšped, dok je vlasnik S Press + kompanija RS group iz Beograda. Vlasnik firme iz Beograda je Prokopije Perić. Oba S pressa imaju istu adresu u Tuzima.

Žiro-računi S press Logistika i Rokšpeda blokirani su zbog dugova od po 1,3 miliona eura, a Štampe zbog 2,8 miliona. G.K.

Najavili protest sa porodicama ispred ministarstva

Iv.br. 885/2014
JAVNI IZVRŠITELJ Aleksandra Tomković Vukoslavčević, sa službenim sjedištem u Podgorici, ul. Dr. Pera Šoća br.12, u predmetu izvršenja po predlogu izvršnog povjerioca ZGRADA ETAŽNIH VLASNIKA, protiv izvršnog dužnika BAKOVIĆ DŽANA, sa poslednjom poznatom adresom Cara Lazara 22, Podgorica, dana 17.03.2016. godine

JAVNO OBJAVLJUJE

da je kod ovog javnog izvršitelja u toku izvršni postupak po predlogu izvršnog povjerioca, protiv izvršnog dužnika BAKOVIĆ DŽANA na osnovu vjerodostojne isprave, na ime dospjelog neplaćenog potraživanja izvršnog povjerioca. U predmetu izvršenja Iv.br. 885/2014 od 29.05.2014. godine javni izvršitelj nije mogao da izvrši uredno dostavljanje rješenja o izvršenju od 29.05.2014. godine neposredno izvršnom dužniku.

S tim u vezi potrebno je da se izvršni dužnik BAKOVIĆ DŽANA u roku od tri dana obrati ovom javnom izvršitelju radi preuzimanja pismena, u suprotnom dostavljanje se vrši javnim objavljivanjem, a smatra se izvršenim danom posljednjeg objavljivanja. Ovakav način dostavljanja smatra se urednom dostavom i negativne posljedice koje mogu nastati snosiće izvršni dužnik.

Iv.br. 2811/2015
JAVNI IZVRŠITELJ Aleksandra Tomković Vukoslavčević, sa službenim sjedištem u Podgorici, ul. Dr. Pera Šoća br.12, u predmetu izvršenja po predlogu izvršnog povjerioca NLB MONTENEGRO BANKA AD PODGORICA, protiv izvršnih dužnika RADONIĆ OGNJEN, VELJOVIĆ VERA i RAIČEVIĆ DRAGANA, Podgorica, dana 23.06.2016. godine

JAVNO OBJAVLJUJE

da je kod ovog javnog izvršitelja u toku izvršni postupak po predlogu izvršnog povjerioca, protiv izvršnih dužnika RADONIĆ OGNJEN, VELJOVIĆ VERA i RAIČEVIĆ DRAGANA na osnovu vjerodostojne isprave, na ime dospjelog neplaćenog potraživanja izvršnog povjerioca. U predmetu izvršenja Iv.br. 2811/2015 od 08.10.2015. godine javni izvršitelj nije mogao da izvrši uredno dostavljanje pismena neposredno izvršnim dužnicima.

S tim u vezi potrebno je da se izvršni dužnici VELJOVIĆ VERA i RAIČEVIĆ DRAGANA u roku od tri dana obrate ovom javnom izvršitelju radi preuzimanja pismena, u suprotnom dostavljanje se vrši javnim objavljivanjem, a smatra se izvršenim danom posljednjeg objavljivanja. Ovakav način dostavljanja smatra se urednom dostavom i negativne posljedice koje mogu nastati snosiće izvršni dužnici.