

MINISTARSTVO ODGOVORILO NA NEGODOVANJE GRAĐANA ZBOG REZERVACIJA STANOVA

Ko ne dobije vaučer ne može kupiti stan u okviru projekta 1000 plus

Eventualna prethodna rezervacija stanova kod građevinskih kompanija ne može biti validna za poslove i odgovornosti Projektnog odbora i nikako ne može opredjeljivati dodjeljivanje vaučera.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma i 1000+ Projektni odbor prethodnih dana su dobili više poziva građana koji su ih informisali da su pojedine građevinske kompanije koje učestvuju u projektu izvršile rezervaciju ponuđenih stanova i da je samo mali broj stambenih jedinica ostao u ponudi.

DVANIVOVA KONTROLE

Kako su kazali u Ministarstvu, najveći broj građana je izrazio negodovanje u vezi sa rezervacijom stanova koju je navodno izvršilo privredno društvo "Zetogradnja". Zbog toga je Ministarstvo turizma tražilo od "Zetogradnje" da odgovori na tvrdnje građana

što su oni i uradili objašnjavajući da nisu narušili propisane procedure.

"U okviru procedure predviđene pravilima Projekta 1000+, postoje dva nivoa kontrole koja prethode izdavanju vaučera, na osnovu koga se sklapa predugovor između građana i građevinske kompanije. Pošto banka obradi predatu dokumentaciju i procijeni kreditnu sposobnost podnosioca zahtjeva, dokumentaciju pod šifrom šalje Projektnom odboru.

Sva šifrirana dokumentacija sa imenom banke i tačnim danom i satom predaje aplikacije će se objaviti na sajtu projekta www.1000plus.me", navodi se u dopisu "Zetogradnje".

Projektni odbor u okviru

Iz "Zetogradnje" su objasnili da oni nijesu narušili propisane procedure



drugog nivoa kontrole analizira, razmatra i odlučuje o podnijetim aplikacijama i konačnoj listi podnosilaca zahtjeva.

"Nakon toga korisnicima

se uručuju vaučeri čija validnost je 60 dana, a koji služe za sklapanje predugovora sa građevinskom kompanijom, kada se može rezervirati stan", ističe se u dopisu.

eventualna prethodna rezervacija stanova kod građevinskih kompanija ne može biti validna za poslove i odgovornosti Projektnog odbora i nikako ne može opredjeljivati dodjeljivanje vaučera, što je polazna osnova za sklapanje predugovora sa građevinarima. Znači da građanin koji ne dobije vaučer u skladu sa konačnom odlukom Projektnog odbora, ne može kupiti stan u okviru projekta 1000+", kaže se u dopisu. Ministarstvo održivog razvoja i turizma i Projektni odbor će upotrijebiti sve zakonom propisane mehanizme u cilju suzbijanja eventualnih aktivnosti koje utiču na transparentnosti i kršenje pravila ovog projekta.

Od ponedjeljka podnošenje zahtjeva

Vlada Crne Gore je juče raspisala javni poziv za građane za učešće u projektu rješavanja njihovih stambenih potreba po povoljnim uslovima, a zahtjeve komercijalnim bankama će moći da predaju od ponedjeljka.

Zahtjevi će se, kako se navodi u javnom pozivu, predavati najkasnije do 21. aprila, svakog

radnog dana, od osam sati i 30 minuta do 15 sati.

"Podnosioci zahtjeva za učešće u projektu su dužni da dostave neophodnu dokumentaciju, u zavisnosti od ciljne grupe u koju spadaju, a u protivnom njihov zahtjev neće biti prihvaćen", navodi se u pozivu.

Podnosioci svoje zahtjeve i

dokumentaciju predaju u filijalama CKB, Erste, Komercijalne banke Budva, Lovćen, NLB, Prve i Societe General banke Montenegro.

Po prijemu zahtjeva podnosilac dobija potvrdu o njegovoj predaji sa naznačenim danom, satom i minutom predaje i šifrom, odnosno kodom zahtjeva.

REZERVACIJA NIJE VALIDNA

Kako je navedeno u dopisu procedura je konačna kada građanin potpiše ugovor sa komercijalnom bankom o dugoročnom hipotekarnom kreditu u okviru projekta 1000+, odnosno kada sklopi ugovor o kupovini stambene jedinice sa izabranim investitorom - građevinskom kompanijom.

"U skladu sa navedenim,

BIRAJTE NAJBOLJE!

Saznajte koje su granice mogućnosti jednog telefona

Stigao je pametni telefon kakvog još niste upoznali.

Izaberite jedan od inovativnih i prefinjenih modela Samsung Galaxy S7 i S7 edge, koje je moguće kupiti uz sve postpaid pakete po odgovarajućim cijenama uz mogućnost kupovine na rate.



SAMSUNG

Galaxy S7 edge | S7

Inovativna i prefinjena kombinacija materijala

5.1" ekran (S7) i zakrivljeni 5.5" ekran (S7 edge)

Otpornost na vodu i prašinu

Prva Dual Pixel kamera

Proširiva memorija

Brzo i bežično punjenje

