

Čke privredne komore u Crnoj Gori

Očekuju saradnju sa Ministarstvom zdravlja

POBJEDA: Kako ste zadovoljni saradnjom sa Vladom? BULATOVIĆ: Zadovoljni smo saradnjom sa Vladom i ministarstvima nadležnim za pitanja radnih odnosa, građevinarstva i nekretnina. Očekujemo intenziviranje saradnje sa Ministarstvom zdravlja u pogledu reforme u oblasti farmaceutske politike u ovoj godini, kao i aktivniju saradnju na polju unapređenja transparentnosti poreske politike i zaštite prava intelektualne svojine. AmCham je član Savjeta za unapređenje poslovnog ambijenta, regulatornih i strukturnih reformi gdje se zalažemo za rješavanje ključnih biznis izazova. Vlada je jedan od naših ključnih partnera u unapređenju poslovnog ambijenta i naše aktivnosti su usmjerene ka davanju prijedloga, preporuka i rješenja za stvaranje povoljnih uslova za poslovanje, a sve u cilju očuvanja postojećih i privlačenja novih investitora.

ku bili nesmetano i na vrijeme realizovani. Efikasnost državne uprave je od ključne važnosti u ovom segmentu.

POBJEDA: Koliko su sigurne investicije u Crnoj Gori?

BULATOVIĆ: Sigurnost investicije umnogome zavisi od opšte političko-ekonomske situacije u zemlji. Vjerujemo da su investitori ohrabreni aktivnostima Vlade u prethodnih nekoliko godina u pravcu obezbjeđenja sigurnosti i stabilnosti poslovnog ambijenta. U AmChamu smatramo da smo na dobrom putu u obezbjeđenju dugoročne stabilnosti investicionog i poslovnog ambijenta.

POBJEDA: Koji su ključni izazovi u ekonomiji u ovoj godini?

BULATOVIĆ: Svjetska ekonomija trenutno prolazi kroz vrlo turbulentan period, a stabilnost međunarodnih finansijskih tržišta je pod uticajem političke stabilnosti i globalnim izazovima: terorizma, povećanja broja izbjeglica, klimatskih promjena. Kada je u pitanju Crna Gora, vidimo dva ključna izazova: održavanje makroekonomske i fiskalne stabilnosti. U makroekonomskim okvirima izazov će biti zadržati intenzivan ekonomski rast, koji je projektovan na nivou 4,1 odsto u 2016. godini. Najavljen je povećanje javnog duga na nivou od oko 70 odsto BDP-a u 2016. godini, što nam jasno ukazuje da država mora pažljivo balansirati tekuću potrošnju i kreirati plan za sanaciju javnog duga. Takođe, da bi se ostvario eko-

Odgovorno upravljati gradnjom auto-puta i drugog bloka

POBJEDA: Koliki je rizik gradnje auto-puta i drugog bloka?

BULATOVIĆ: Strateški zadatak Vlade je da obezbijedi bolju infrastrukturnu povezanost zemlje i dugoročnu energetska stabilnost, koje nesumnjivo imaju značajan uticaj na crnogorsku ekonomiju. Vlada je donijela odluku da ulaže u ove projekte i trebalo bi da obezbijedi što efikasniju realizaciju istih. Rizik po ekonomiju uvijek postoji, stoga je vrlo važno pristupiti odgovorno svakoj pojedinačnoj fazi upravljanja ovim projektima, sagledati sve ekonomske uticaje i obezbijediti dugoročnu fiskalnu održivost.

nomski rast neophodno je raditi na kreiranju povoljnog investicionog ambijenta, povećati kreditnu aktivnost i potrošnju, a smanjiti nivo „nekvalitetnih kredita“. Podsticanje preduzetništva i rast malih i srednjih preduzeća je ključ razvoja ekonomije i aktivnost u ovom segmentu bi morala biti značajno veća.

Mira POPOVIĆ-MILOVIĆ

Spor Rokšpeda i Uprave policije

Za auto djelove 59.000

PODGORICA - Rokšped Autocentar tužio je Crnu Goru zbog duga od 59.000 eura za auto djelove koje je isporučivao Upravi policije, čulo se na pripremnom ročištu kod sutkinje Privrednog suda Marijane Pavićević.

Zamjenica zaštitnika imovinsko-pravnih interesa Crne Gore Sanja Jaredić osporava ovaj dug, jer su, kako tvrdi, tri računa plaćena prije tri godine, a preostali računi nijesu dostavljeni. Advokat Rokšpeda Ljubiša Stojović tvrdi da je riječ o auto djelovima koji su isporučivani na osnovu pisanih zahtjeva Uprave policije i da je svaki od računa predat ovlaštenim licima prilikom preuzimanja djelova. Nastavak postupka zakazan je za 10. maj.

M.L.k.

Crnogorski Telekom

Imamo najbrži mobilni internet

PODGORICA - Crnogorski Telekom ostvario je najbolje rezultate u mjerenju kvaliteta govornog servisa i prenosa podataka u mobilnoj mreži, koje je sprovela Agencija za elektronske komunikacije krajem prošle i početkom ove godine, saopšteno je iz kompanije.

- Svi operatori zadovoljili su preporučene vrijednosti parameta-

ra kvaliteta mobilne mreže, što iznova ukazuje na visok kvalitet telekomunikacionog servisa u Crnoj Gori. Superiornost mobilne mreže Crnogorskog Telekoma posebno se pokazala u domenu razmjene podataka, tako su naše download brzine u gradovima do tri puta veće od konkurencije, a upload do četiri puta - precizirali su iz Telekoma.

N.K.



Erste banka ponudila otkup stambenih kredita

Fiksne kamate od 4,5 do 6,25 odsto

PODGORICA - Erste banka je ponudila otkup stambenih kredita kod drugih banaka po povoljnijim uslovima, uz niže kamatne stope, sa rokom otplate do 30 godina - saopštili su juče na pres konferenciji predstavnici ove banke.

Direktor sektora stanovništva u Erste banci Relja Đurović kazao je da su građanima na raspolaganju dvije opcije - kredit sa promjenljivom stopom vezanom za euribor i fiksnom.

- Refinansiranje stambenih kredita nude po nominalnim kamatnim stopama od 3,99 odsto plus šestomjesečni euribor do 4,75 odsto plus šestomjesečni euribor u zavisnosti od

boniteta klijenta. Fiksne stope za stambeni kredit kreću se od 4,5 do 6,25 odsto, u zavisnosti od ročnosti kredita i boniteta klijenta. Dozvoljeno je udruživanje mjesečnih primanja članova domaćinstva. Ovaj kredit se može iskoristiti i za kupovinu novog stana, uz učešće od minimum 10 odsto vrijednosti kredita - objasnio je Đurović.

Klijent, čije je primanje, 500 eura, za kredit od 50.000 eura sa rokom otplate od 20 godina, plaćao bi mjesečnu ratu od 316 eura.

- Banka do kraja ove godine u cjelosti preuzima trošak izrade procjene ili revizije procjene vrijednosti nekretnine koja se koristi kao garancija. Povoljnost je i što polisa životnog

osiguranja, ako je uslov za kredit, ne mora pokrивati kompletan iznos kredita, što znači i nižu premiju osiguravajućoj kući - objasnili su iz banke.

Erste banka je, kako je kazao Đurović, i ove godine podržala projekat „Hiljadu plus“, ali i dodao da je redovna ponuda banke konkurentna kreditima iz tog projekta. Zamjenica direktora sektora stanovništva u Erste banci Danijela Vukoslavović kazala je da banka nudi i svenamjenski kredit za refinansiranje svoje i obaveze članova domaćinstva za kredite, lizing, prekoračenja po računu, kreditne kartice...

- Svenamjenski kredit može biti obezbijeđen samo administrativnom zabranom klijenta i to do 15.000 eura uz maksimi-

Savjet za finansijsku stabilnost

Rizike smanjiti kroz nove investicije

PODGORICA - Savjet za finansijsku stabilnost zaključio je na jučerašnjoj sjednici da se mora voditi održiva ekonomska politika, bazirana na oporavku privrede, kako bi se smanjili pritisci iz fiskalnog sektora. Ocijenjeno je da je finansijski sistem stabilan, a nivo sistemskog rizika umjeren.

- Potrebno je podsticati nove investicije i otvaranje potencijala rasta privrede kroz povećanje tekuće privredne aktivnosti i konkurentnosti. Na taj način povećala bi se zaposlenost, kapital efikasno koristio, a rizici i ranjivosti sistema smanjile. Povećanjem privredne aktivnosti i širenjem osnove privrednog rasta bi se obezbijedilo servisiranje postojećeg duga, privatnog i javnog, i ostvarila osnova za novi rast - navodi se u saopštenju nakon sjednice i naglašava da će snažniji uticaj na rast imati i investicije u javnom sektoru. Ključni izazovi su politička stabilnost i visoke stope ekonomskog rasta.

Savjet je podržao primjenu preporuka iz izvještaja MMAFA-a za 2015. godinu. Ključne preporuke odnose se na pet oblasti - otpornost finansijskog sistema, finansijsku sigurnost, mrežu, finansijski nadzor, rješavanje nekvalitetne aktive i agende za razvoj finansijskog sektora.

M.P.M.

Poreska uprava o rezultatima u prvom kvartalu ove godine



Naplaćeno 208 miliona eura poreza

PODGORICA - U prvom kvartalu ove godine naplaćeno je 208,8 miliona eura bruto prihoda od poreza i doprinosa, što je osam odsto, odnosno 15,5 miliona eura više u odnosu na plan i 6,5 odsto nego u istom periodu prethodne godine - saopšteno je juče iz Poreske uprave.

- Naplata svih poreskih oblika u prva tri mjeseca kontinuirano raste. Ukupna bruto naplata poreza iznosila je preko 113 miliona eura, što je 13 odsto iznad

plana, a doprinosa iznosila 95,6 miliona ili tri odsto više - objasnili su iz PU.

Od koncesija je naplaćeno 5,3 miliona eura, što je 75 odsto ili 2,3 miliona eura iznad plana. Plaćeno je 30,6 miliona eura poreza na dohodak, odnosno 35 odsto ili 8 miliona eura više od plana - ističu iz PU.

Iz PU su objasnili da je naplata rezultat intenzivnih napora, kako službi za naplatu, tako i aktivnosti poreske inspekcije, koja u kontinuitetu realizuje aktivnosti na praćenju stepena

Đurović: Ne očekuje se skori rast euribora

Na pitanje kakvo kretanje euribora očekuje, Đurović je kazao da je negativno duže od godinu i da nikada nije bio niži. - Ne očekuje se rast u skorijem periodu - kazao je Đurović.

malnu ročnost od deset godina. Kamatna stopa bi bila 6,9 odsto fiksno. Dakle, za kredit od 15.000 eura na deset godina bez hipoteke, sa nominalnom kamatnom stopom od 6,9 odsto, odnosno efektivnom od 7,25 odsto, klijent bi imao mjesečni anuitet od 173 eura. Veći iznosi kredita za otkup i refinansiranje obaveza se kreću i do 50 hiljada eura uz ročnost od 180 mjeseci i za njih treba hipoteka. Kamate se u tom slučaju kreću od 6,7 odsto. Na primjeru od 50 hiljada eura na 15 godina klijent bi imao nominalnu kamatnu stopu 6,7 odsto, odnosno efektivnu od sedam odsto i plaćao bi mjesečni anuitet od 441 eura - objasnili je Vukoslavović.

Klijenti mogu dobiti besplatnu aktivaciju elektronskog bankarstva Erste NetBanking, kao i dozvoljeno prekoračenje po tekućem računu i limit na MasterCard kreditnoj kartici u visini od jedne zarade za stambeni kredit, a pola zarade za svenamjenski kredit. Iz Erste banke su objasnili da imaju 80 hiljada klijenata.

M.P.M.

Upozorenje firmama: Kupite softver

Poreska uprava pozvala je sve poreske obveznike da provjere da li im je softver legalan. To će, u sklopu redovnih kontrola, provjeravati i inspektor. Iz PU su podsjetili da promet softvera, kao i svih ostalih roba i usluga, podliježe oporezivanju.

poštovanja propisa od strane poreskih obveznika, sa posebnim akcentom na djelatnosti koje su prepoznate kao rizične po obezbjeđenje poreskih prihoda, i koje su u fokusu Poreske uprave u 2016. godini - građevinarstvo, ugostiteljstvo i smještaj turista i drvoprerađa.

Podsjećaju da je godišnjim planom za ovu godinu predviđena bruto naplata od 912.170.747 eura, što je skoro 60 miliona eura iznad plana koji je bio utvrđen za 2015.

M.P.M.

Hiljadu plus: Svaki kupac ima svoga notara

PODGORICA - Korisnici kredita u projektu 1000+ mogu ostvariti popust od 50 odsto isključivo ovjeravanjem kod notara kod kojeg budu raspoređeni. To je juče precizirano na sastanku koji je održao direktor Direktorata za razvoj stanovanja Marko Čanović sa predstavnicima banaka, građevinskih kompanija, Notarske

komore i Ministarstva pravde u vezi sa realizacijom projekta 1000+.

- Na osnovu spiska korisnika kredita, koje će nakon rangiranja Ministarstvo dostaviti Notarskoj komori, pravi se raspored koji će korisnik biti kod kojeg notara - navodi se u saopštenju.

Rang lista korisnika kredita i notara biće objavljena na sajtu

Ministarstva, www.mrt.gov.me i projekta, www.1000plus.me.

Podsjećamo da se notar uključuje u projekat nakon što banka korisniku odobri kredit, radi uspostavljanja hipoteke i davanja založne izjave, kao i sačinjavanja kupoprodajnog ugovora. Hipoteka se uspostavlja na stan do otplate kredita.

N.K.